

# Merker Liegenschaften AG

Merker Liegenschaften AG, Bruggerstrasse 37, 5400 Baden

Aargauer Zeitung, Regionalredaktion Baden  
Herr Andreas Fahrländer  
Stadtturmstrasse 19  
5401 Baden

Baden, 21. Oktober 2019/KEI/BBH

## **Pressemitteilung AZ Medien, Baden, Krismer-Areal, Ergebnis des Studienauftrags**

**Ende April 2019 hat die Merker Liegenschaften AG die Planung für ein Hochhaus auf dem Krismer-Areal wieder aufgenommen und einen Studienauftrag auf Einladung mit insgesamt neun Architekturbüros durchgeführt. Anfangs Oktober fand die Beurteilung der eingereichten Projekte durch das Beurteilungsgremium statt. Nun liegen die Ergebnisse vor.**

Während rund 4 Monaten erarbeiteten neun Architekturbüros aus der Deutschschweiz je einen Projektentwurf für ein Hochhaus auf dem Krismer-Areal. Die Projekte wurden Ende August 2019 anonym eingereicht und anschliessend von Fachexperten in Brandschutz, Akustik, Statik und Kosten vor-geprüft. Die Ergebnisse der Vorprüfung und die ausgearbeiteten Projekte wurden Ende September 2019 vom Beurteilungsgremium, bestehend aus ausgewiesenen Fachpreisrichtern und Vertretern von Stadt und Bauherrschaft, beraten.

In einem ersten Rundgang wurden die Projektbeiträge hinsichtlich Stadt- und Landschaftsraum, Städtebau und Materialisierung beurteilt. Zusätzlich wurden die Aspekte der Wandlungsfähigkeit der Grundrisse für nachfolgende Nutzungen von Wohnnutzung bzw. Gewerbenutzung eingehend diskutiert.

In einem zweiten Rundgang wurden die Beiträge mit dem Einsatz im Stadtmodell hinsichtlich ihrer städtebaulichen Einordnung und Höhenentwicklung in Bezug zu bestehenden und projektierten Hochhäusern in Baden Nord überprüft. Insbesondere wurden Stellung, Ausrichtung und Volumen der vorgeschlagenen Baukörper im Gesamtkontext diskutiert und beurteilt.

Nach dreitägiger intensiver Beratung wurde das Projekt BUDS von Angela Deuber Architekten aus Chur einstimmig zur Weiterbearbeitung empfohlen.

Damit sich Interessierte ein Bild von den eingereichten Projekten und dem Ergebnis verschaffen können, werden die Projekte öffentlich im Merker-Areal ausgestellt.

### **Ausstellungsort: Galerie 94, Spedition, 1. Stock, Bruggerstrasse 37, Baden**

Freitag, 06. Dezember 2019, 17-19 Uhr, Ausstellungseröffnung

Samstag, 07. Dezember 2019, 10-12 Uhr

Sonntag, 08. Dezember 2019, 10-12 Uhr

Montag bis Donnerstag, 09.-12. Dezember 2019, jeweils von 17-19 Uhr